



ATENA Résidence

Logiciel de gestion avec une base de données unique commune avec la gestion des prestations "aide à domicile", "auxiliaire de vie", "mandataire", "intermédiaire", "portage de repas", "téléassistance", "garde de nuit", ... interfacé avec la suite bureautique Microsoft, la réalisation de tableaux de bord et de publipostage est rapide, simple et aisée.

Les résidents :

- Un référencement unique du résident avec la gestion d'un dossier par activité,
- Gestion du réseau de voisinage (familial et professionnel),
- Gestion des ressources (pensions, rentes, tous autres revenus),
- Gestion des grilles d'évaluation,
- Gestion des rencontres (visites à domicile, entretiens téléphoniques, ...),
- Gestion des prises en charge et de leur suivi.

The screenshot shows a software window titled 'Détail d'un bail'. It contains several sections: 'Bénéficiaire' with fields for name and address; 'Logement' with fields for 'Nom de la résidence' (LE VIGNOBLE), 'Logement', and 'Code Log CAF'; 'Loyers en Euros' with a table of payments; and 'Dates Entrée/Sortie' with fields for 'Date d'entrée' and 'Date de sortie'. The table has columns for 'Date Effet', 'Mont Base', and 'Augmt'.

| Date Effet | Mont Base | Augmt |
|------------|-----------|--------|
| 01/01/2010 | 658,38 | 2,83 % |
| 01/01/2009 | 640,26 | 2,66 % |
| 01/01/2008 | 623,67 | 0,00 % |

Les organismes :

- Gestion des organismes financeurs participant au coût des prestations proposées aux résidents (et plus particulièrement l'APL),
- Gestion des tarifs, barèmes, notifications,
- Gestion des paramètres d'édition des factures.

La gestion des foyers-logements :

- Gestion des appartements,
- Gestion des assurances,
- Gestion des baux,
- Gestion des listes d'attente.

Points Forts :

- un logiciel ergonomique, convivial, puissant tout en restant d'un usage simple,
- un logiciel éprouvé dans le traitement de gros volumes (plusieurs dizaines de milliers de factures mensuelles),
- un logiciel couvrant tous les besoins d'un service de gestion de résidence (gestion des inscriptions, gestion des baux, gestion des loyers, facturation, suivi des charges),
- un fichier des résidents commun avec les autres activités (aide à domicile, portage de repas, ...),
- des statistiques riches et variées par activité et/ou multi-activités.

La saisie des éléments facturables :

- Génération automatique des éléments de facturation via la gestion des baux (loyers, charges éventuelles),
- Module de saisie des régularisations (manuelles, automatiques).

La facturation :

- Paramétrage des rubriques (loyer, charges, frais de dossier, cotisation, caution, éléments divers, ...),
- Génération des factures par itération successive jusqu'à résolution des situations "anormales" (non complétude des données bénéficiaires, non complétude des données de prise en charge),
- Fonctionnalité facultative de clôture,
- Gestion des APL.

Le suivi des règlements :

- saisie des règlements résidents,
- saisie des règlements organismes avec lettrage automatique,
- génération de fichiers de prélèvements (utilisation norme ETEBAC),
- gestion des impayés, lettres de relance (résident et organisme),
- gestion d'échéancier de paiements,
- gestion des comptes et des soldes (résident et organismes).

Les charges et loyers :

- module de calcul de gestion des charges,
- outil de mise à jour automatique des loyers.

Les statistiques et exports comptables :

- générateur d'états paramétrables autorisant l'extraction de listes personnalisées,
- exports des ventes et des règlements (possibilité d'éclatement analytique) vers les logiciels de comptabilité standard (SAGE, CEGID, ...),
- suivi du taux d'occupation des logements.

Editions :

- nombreux états de contrôle (liste des loyers perçus ou à percevoir, APL),
- édition des factures par résident, par organisme, par secteur, par antenne. Edition du journal des ventes (récapitulatif de facturation),
- édition de bordereaux de remise en banque des chèques,
- édition du grand livre, de la balance (et balance âgée).